



Rif.: 61040274

**€ 280 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Palermo, Via Francesco Paolo Perez - Oreto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 115.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA FRANCESCO PAOLO PEREZ, ZONA POLICLINICO-ORETO1 DI 3 STANZE DISPONIBILE PER STUDENTESSE FUORI SEDE (RESIDENZA FUORI PALERMO) L'appartamento è posto al terzo piano dello stabile degli anni 60 costituito da cinque piani. Internamente è composto da ingresso su cucina abitabile 3 camere da letto wc e ripostiglio. Due stanze sono occupate da due studentesse una è disponibile. Lo stato è da considerarsi ristrutturato con gli impianti idrico ed elettrico rifatti, infissi in vetro-camera, pavimentazione in cotto e arredo nuovo e moderno. L'ubicazione dell'immobile permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione del box è da considerarsi strategica in quanto molto vicino all'Azienda Ospedaliera Universitaria 'Paolo Giaccone' e ai poli universitari, in particolare alla facoltà di medicina e chirurgia. Risulta, inoltre, essere molto vicino alla Stazione Centrale, punto nodale per spostarsi in tutta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

