



Rif.: 61035377

€ 110.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANTONIO MARINUZZI, ZONA POLICLINICO-ORETO 2 LOCALI PIU' SERVIZI, TOTALMENTE RISTRUTTURATOL'appartamento è posto al terzo piano dello stabile degli anni 50 ed è costituito da 5 piani. Il prospetto ed il vano scala si presentano in buone condizioni e le spese condominiali sono contenute. Internamente è composto da ingresso su ampio salone di circa 26 mq con balcone e finestra, wc con finestra, ripostiglio, cucina con finestra, lavanderia e camera da letto con balcone. Lo stato si presenta interamente ristrutturato in chiave moderna, con infissi in vetro-camera, pavimentazione in finto parquet, porta d'ingresso blindata con videocamera installata e gli impianti idrico ed elettrico rifatti. L'appartamento si trova in un contesto ricco di attività commerciali di prima necessità: bar, supermercati, edicole, tabacchi, scuole e piccoli negozi, favorendo anche lo spostamento a piedi o con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

