



Rif.: 61033084

€ 89.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Mendola - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 121 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA MENDOLA, ZONA POLICLINICO-ORETO4 LOCALI PIU' SERVIZIL'appartamento è posto al primo piano dello stabile degli anni 40 ed è costituito da 3 piani. Il prospetto ed il vano scala si presentano in buone condizioni. Internamente è composta da 4 camere, cucina abitabile e wc, ha una doppia esposizione (sulla via principale e sul cortile interno), ogni ambiente è finestrato è sono presenti due balconi. Lo stato è da considerarsi da ristrutturare. L'appartamento si trova in un contesto ricco di attività commerciali di prima necessità: bar, supermercati, edicole, tabacchi, scuole e piccoli negozi, favorendo anche lo spostamento a piedi o con mezzi pubblici; infatti si trova molto vicino alla Stazione centrale di Palermo e ai poli universitari circostanziali. Opportuno, anche, precisare che è molto vicino all'Ospedale Policlinico 'Paolo Giaccone', a pochi passi dalla metropolitana vespri. Per avere ulteriori informazioni e visionare l'immobile potete rivolgervi a Tecnocasa Immobiliare Policlinico: Via Rocco Jemma 97-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

