

Rif.: 61031978

**€ 155.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via francesco paolo perez - Policlinico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

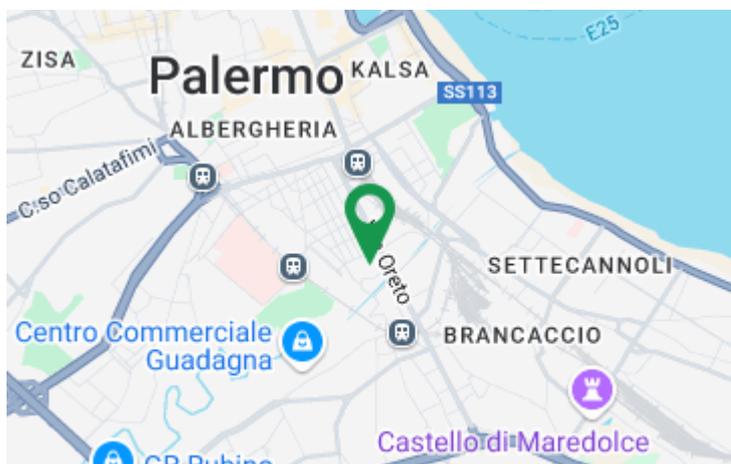
**EP globale rinnovabile:** 115.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA FRANCESCO PAOLO PEREZ, ZONA POLICLINICO-ORETO5 LOCALI PIU' SERVIZI Disponiamo di un appartamento in vendita posto al quinto piano ed ultimo dello stabile degli anni 50 munito d'ascensore. Le spese condominiali sono contenute. Il prospetto ed il vano scala si presentano in buone condizioni, l'ascensore è stato installato recentemente. Internamente è composto da 5 camere da letto, cucina abitabile, wc e ripostiglio. Ha una doppia esposizione (sulla via principale e sul cortile interno), tutti gli ambienti sono finestrati e sono presenti 4 balconi. Lo stato è da considerarsi in stato originario. L'appartamento si trova in un contesto ricco di attività commerciali di prima necessità: bar, supermercati, edicole, tabacchi, scuole e piccoli negozi, favorendo anche lo spostamento a piedi o con mezzi pubblici; infatti si trova molto vicino alla Stazione centrale di Palermo e ai poli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

