



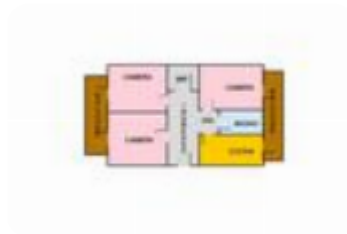
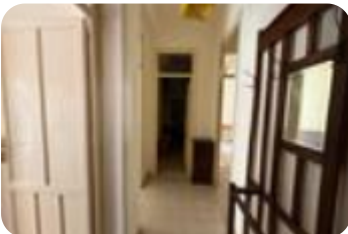
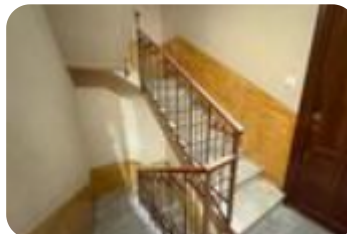
Rif.: 61031298

€ 99.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANTONIO MARINUZZI, ZONA POLICLINICO-ORETO3 LOCALI PIU' SERVIZI L'appartamento è posto al 2 piano dello stabile degli anni 60 costituito da 5 piani. Il prospetto ed il vano scala si presentano in ottime condizioni. Le spese condominiali sono contenute. Internamente è composto da ingresso su disimpegno 3 camere da letto cucina semi-abitabile e wc. Tutte le camere hanno accesso su balcone, l'immobile ha una doppia esposizione, sulla via principale e interna. Lo stato è da considerarsi ottimo, in quanto gli infissi sono in vetro-camera, la pavimentazione è in marmo, l'impianto idrico è a collettori quello elettrico con salva vita. L'appartamento si trova in un contesto ricco di attività commerciali di prima necessità: bar, supermercati, edicole, tabacchi, scuole e piccoli negozi, favorendo anche lo spostamento a piedi o con mezzi pubblici; infatti si trova molto vicino alla Stazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

