



Rif.: 61006283

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Guadagna - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GUADAGNA, ZONA POLICLINICO-ORETO Proponiamo in vendita una palazzina indipendente 4 vani più servizi, ampio terrazzo. L'immobile è composto da 4 locali ben distribuiti. L'ingresso su salone comodo e confortevole di 32mq, che collega sulla destra la cucina abitabile di 25mq con ampio balcone sulla via principale. Due camere da letto matrimoniali di cui una con esposizione sulla via principale con balcone e una con finestra ed infine una comoda cameretta. Completano l'immobile un bagno con vasca e doccia ed un comodo ripostiglio. La costruzione della palazzina è degli anni 40 ed è stata ristrutturata nel 2000, si presenta in buone condizioni. Gli impianti sia idrico che elettrico sono in stato originale, gli infissi sono in alluminio vetro-camera. L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

