



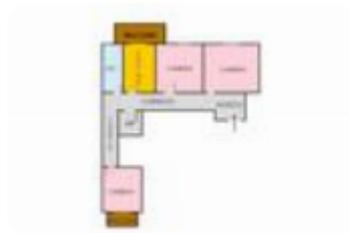
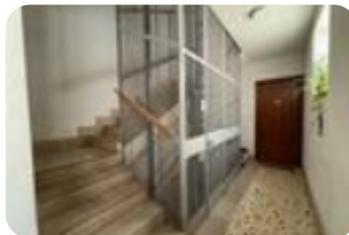
Rif.: 60996198

€ 105.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Stazzone - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 444
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

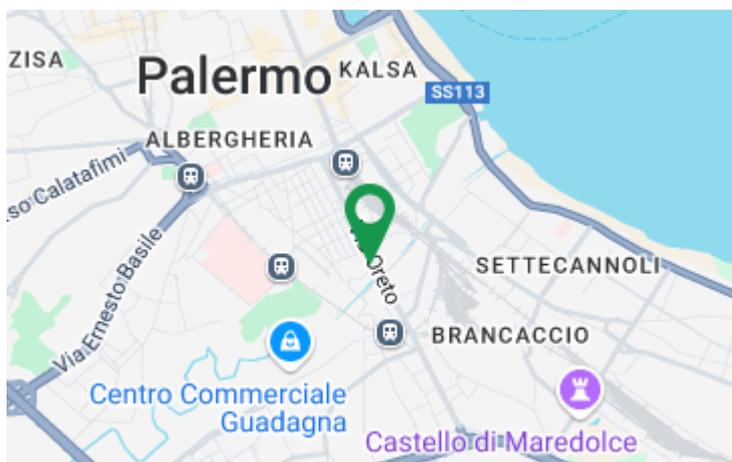
EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA STAZZONE, ZONA POLICLINICO-ORETO3 LOCALI PIU' SERVIZI, BALCONE CON VISTA PANORAMICA.L'appartamento è posto al sesto piano dello stabile degli anni 60' costituito da 7 piani. Le spese condominiali sono contenute. Il prospetto ed il vano scala si presentano in buone condizioni.Internamente è composto da: ingresso su disimpegno, 2 camere con finestra, cucina semi-abitabile con veranda, un comodo ripostiglio, wc ed infine una camera da letto con balcone e vista panoramica che da sulla via principale. Lo stato è da considerarsi da ristrutturare, in quanto gli infissi sono in legno, la pavimentazione è in scaglie di marmo e gli impianti sia idrico che elettrico sono allo stato originario.L'appartamento si trova in un contesto ricco di attività commerciali di prima necessità: bar, supermercati, edicole, tabacchi, scuole e piccoli negozi, favorendo anche lo spostamento a piedi o con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

