



Rif.: 60944326

€ 139.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Mendola - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	7

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MENDOLA, ANGOLO VIA ROCCO JEMMA, ZONA POLICLINICO-ORETO3 LOCALI PIU' SERVIZIL'appartamento è posto al settimo piano dello stabile degli anni 70 costituito da otto piani. Le spese condominiali sono contenute. Il prospetto ed il vano scala si presentano in buone condizioni. Internamente è composto da: ingresso su disimpegno, salone, cucina abitabile, camera da letto, cameretta, wc e ripostiglio. Tutti gli ambienti hanno un punto luce, è presente una doppia esposizione e due ampi balconi di cui uno verandato ed uno aperto. Lo stato è da considerarsi ristrutturato, in quanto gli infissi sono in alluminio vetro-camera, gli impianti idrico ed elettrico sono stati rifatti, la pavimentazione è in marmo e le porte sono in legno massello. L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

