



Rif.: 60929716

↓ € 59.000

€ 69.000 (-15%)

Trilocale in vendita

Palermo, Via Antonio Marinuzzi - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANTONIO MARINUZZI, ZONA POLICLINICO-ORETO3 LOCALI PIU' SERVIZIL'immobile è locato con un regolare contratto per un canone annuo di euro 5.400L'appartamento è posto al quinto ed ultimo piano dello stabile degli anni 50. Le spese condominiali sono irrisorie, il prospetto ed il vano scalo si presentano in buone condizioni.Internamente l'immobile è composto da ampio ingresso su disimpegno. Dove a sinistra troviamo le prime due camere da letto, di cui una con finestra ed una con balcone, entrambe con esposizione sulla via principale. Subito dopo troviamo rispostiglio, wc con doccia e finestra ed infine sulla destra vi è la cucina abitabile con veranda.Lo stato dell'immobile è da considerarsi ristrutturato, con impianti idrico ed elettrico rifatti, porte sostituite e infissi in alluminio vetro-camera.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

