



Rif.: 60896372

€ 34.000

Monocale in vendita

Palermo, Via Paolo Emiliani Giudici - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 20 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA PAOLO EMILIANI GIUDICI, ZONA POLICLINICO-ORETOL'immobile è locato.L'immobile è posto al piano terra di un contesto condominiale ben curato vi è un cortiletto che consente l'accesso all'immobile. Le spese condominiali sono irrisorie.Internamente è composto da ingresso su un ambiente e wc.Lo stato è da considerarsi ottimale, in quanto ristrutturato del tutto nel 2023.L'appartamento si trova in un contesto ricco di attività commerciali di prima necessità: bar, supermercati, edicole, tabacchi, scuole e piccoli negozi, favorendo anche lo spostamento a piedi o con mezzi pubblici; infatti si trova molto vicino alla Stazione centrale di Palermo e ai poli universitari circostanziali. Opportuno, anche, precisare che è molto vicino all'Ospedale Policlinico 'Paolo Giaccone'.Per avere ulteriori informazioni e visionare l'immobile potete rivolgervi a Tecnocasa Immobiliare Policlinico:Via Rocco Jemma 97-Palermo091/6165609 - 328 0118486Instagram: Tecnocasa_policlinicoFacebook: Tecnocasa Immobiliare PoliclinicoPresso la nostra agenzia potrete usufruire di una consulenza

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

