



Rif.: 60867015

€ 129.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Rocco Jemma - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 115 kW h/m² anno

VIA ROCCO JEMMA, ZONA POLICLINICO-ORETO3 LOCALI PIU' SERVIZIL'appartamento è posto al terzo piano dello stabile degli anni 70, lo stabile è costituito da 7 piano. I prospetto ed il vano scala si presentano in ottime condizioni. Le spese condominiali sono contenute. Inoltre è presente il servizio di video-sorveglianza. Internamente è composto da ingresso su disimpegno. A sinistra vi è un corridoio che consente l'accesso alla cucina abitabile con balcone verandato, proseguendo vi è il wc con finestra, ripostiglio, camera da letto con accesso su un ampio balcone ed infine è presente un salone di 29 mq che consente l'accesso sulla seconda camera finestrata. L'immobile gode di una doppia esposizione, lo stato è da considerarsi originario, quindi da ristrutturare. Inoltre è presente il riscaldamento autonomo (nello stabile è presente il metano). L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione dell'immobile è da considerarsi strategica in quanto molto vicino all'Azienda Ospedaliera Universitaria ' Paolo Giaccone' e ai poli universitari, in particolare alla facoltà di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

