



Rif.: 60863402

€ 100.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Paolo Emiliani Giudici - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	4



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 155 kW h/m² anno

VIA PAOLO EMILIANI GIUDICI, ZONA POLICLINICO-ORETO5 LOCALI PIU' SERVIZI L'appartamento è posto al 4 e 5 piano dello stabile degli anni 50. Il prospetto ed il vano scala si presentano in discrete condizioni. Internamente il quarto piano dell'immobile è rappresentato da 3 camere da letto, cucina soggiorno, wc e cameretta. Il piano soprastante è costituito da ingresso su cucina semi-abitabile, wc e camera da letto. Inoltre da questo piano si ha accesso ad un comodo terrazzo. Lo stato è da considerarsi da ristrutturare in quanto è in stato originario. L'esposizione è doppia, sulla via principale e interna. L'appartamento è locato da dei ragazzi extracomunitari che pagano euro 4.800,00 annui. L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione dell'immobile è da considerarsi strategica in quanto molto vicino all'Azienda Ospedaliera Universitaria ' Paolo Giaccone' e ai poli universitari, in particolare alla facoltà di medicina e chirurgia. Risulta, inoltre, essere molto vicino alla Stazione Centrale,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

