



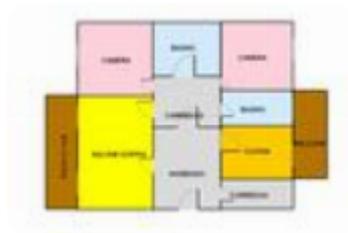
Rif.: 60766811

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Sebastiano La Franca - Policlinico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SEBASTIANO LA FRANCA, ZONA POLICLINICO/ORETO4 VANI PIU' SERVIZIL'immobile è posto al primo piano di tredici in un residence costruito nel 1980 dotato d'ascensore e di servizio di portierato. Inoltre nell'immobile è presente il posto auto di proprietà. Internamente è composto da ingresso su disimpegno, salone doppio, cucina abitabile, due camere da letto, ampio ripostiglio e 2 wc uno con doccia ed uno con vasca. Lo stato è da considerarsi in buono stato di manutenzione, in quanto gli infissi sono stati sostituiti e sono in pvc vetro-camera ed è presente il riscaldamento autonomo. L'ubicazione dell'appartamento permette di spostarsi facilmente a piedi raggiungendo le principali attività commerciali. La posizione dell'immobile è da considerarsi strategica in quanto molto vicino all'Azienda Ospedaliera Universitaria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

