



Rif.: 61259538

**€ 650 / mese**

**6 locali in affitto**

**Palermo, Via Villagrazia - Villagrazia**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 147 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 6 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 120        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VILLAGRAZIA - In Via Villagrazia, disponiamo di un primo piano posto all'interno di un piccolo contesto padronale privo di ascensore. ZONA - La zona è ben servita da servizi, chiese, scuole di diverso grado d'istruzione, da trasporti pubblici e da attività commerciali di vario genere come supermercati, panifici, bar e farmacie. Sono anche presenti diverse aree pubbliche attrezzate per far giocare i bambini e per i vostri amici a quattro zampe. LO STABILE - Il prospetto è in buono stato di manutenzione e tutti gli ambienti circostanti sono mantenuti costantemente ben curati e puliti. L'APPARTAMENTO - è in buono stato interno ed è composto da ingresso su salone doppio con accesso ai due balconi, cucina abitabile separata dal soggiorno tramite una porta scorrevole, due camere da letto, due camerette, due bagni di cui uno con doccia ed uno con vasca entrambi finestrati e due ripostigli. Risulta essere luminoso e ventilato grazie alla doppia esposizione. La

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

