



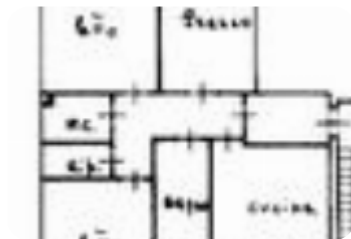
Rif.: 61190576

# € 125.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Vicolo di Gregorio - Villagrazia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

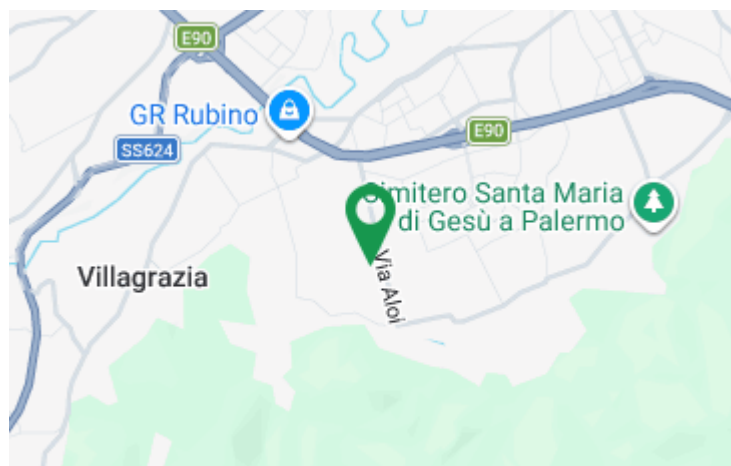
EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BONAGIA - In Vicolo Di Gregorio, a pochi passi dallo svincolo del Viale Della Regione Siciliana, disponiamo di un secondo piano posto all'interno di un piccolo contesto condominiale privo di ascensore. ZONA - La zona è ben servita da servizi, chiese, scuole di diverso grado d'istruzione, da trasporti pubblici e da attività commerciali di vario genere come supermercati, panifici, bar e farmacie. LO STABILE - Il prospetto è in discreto stato di manutenzione e tutti gli ambienti circostanti sono mantenuti costantemente ben curati e puliti. L'APPARTAMENTO - è composto da ingresso su cucina - soggiorno, tre camere da letto di cui due con accesso sul balcone, due bagni di cui uno con doccia ed uno finestrato con vasca e ripostiglio. Di pertinenza l'immobile dispone di posto auto. Risulta essere luminoso e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

