



Rif.: 61182390

€ 39.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Maniaci - Falsomieie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

FALSOMIELE - In Via Giuseppe Maniaci, ex via dell'Allodola, precisamente nel cuore del quartiere, a pochi passi dallo svincolo del Viale Della Regione Siciliana, disponiamo di un trilocale posto al quarto ed ultimo piano di un piccolo contesto condominiale. ZONA - E' ben servita da servizi, chiese, scuole di diverso grado d'istruzione, da trasporti pubblici e da attività commerciali di vario genere come supermercati, panifici, bar e farmacie. Sono anche presenti diverse aree pubbliche attrezzate per far giocare i bambini e per i vostri amici a quattro zampe. LO STABILE - E' in discrete condizioni sia esterne che interne e tutti gli ambienti circostanti sono mantenuti costantemente ben curati e puliti. L'IMMOBILE - E' composto da ingresso su soggiorno, dal quale si accede ad un balcone con vista panoramica, cucina abitabile, camera da letto, cameretta e bagno con doccia e finestra. Grazie alla sua doppia esposizione si presenta ventilato e luminoso. Gli infissi sono in alluminio e vetro e la pavimentazione è in ceramica. Gli impianti idrico ed elettrico necessitano di manutenzione. Si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

