

Rif.: 61159870

**€ 83.000**

### Trilocale in vendita

Palermo, Via della Visitazione - Bonagia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

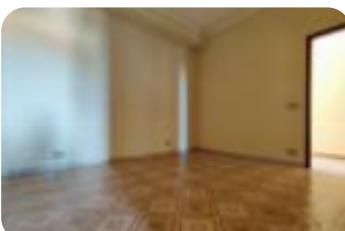
Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

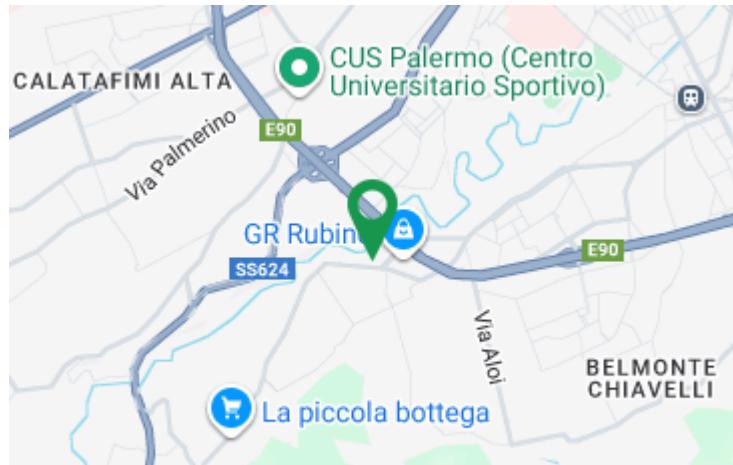
EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐



VILLAGRAZIA - In Via Della Visitazione, a pochi metri dallo svincolo del Viale Della Regione Siciliana, disponiamo di un secondo piano posto all'interno di una piccola palazzina padronale. ZONA - La zona è ben servita dai trasporti pubblici. Nelle immediate vicinanze dell'unità abitativa sono presenti supermercati, panifici, bar, farmacie, servizi postali e scuole di vario grado d'istruzione. LO STABILE - Il fabbricato si presenta in buone condizioni esterne. L'APPARTAMENTO - è composto da ingresso su disimpegno, cucina abitabile con annesso balcone, tre camere da letto, una cameretta e bagno con doccia. Risulta essere luminoso e ventilato grazie alla sua doppia esposizione, si presenta in buono stato di manutenzione interna inoltre gli infissi sono in alluminio e vetro e gli impianti idrico ed elettrico sono stati ristrutturati. È possibile visionarlo tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Chiedici come poterlo acquistare, ti fisseremo subito una consulenza finanziaria gratuita a caro impegno. [Vedi riscuoto maggiori](#)

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

