



Rif.: 61084573

# € 125.000

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via eraclea minoa - Falsomiele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

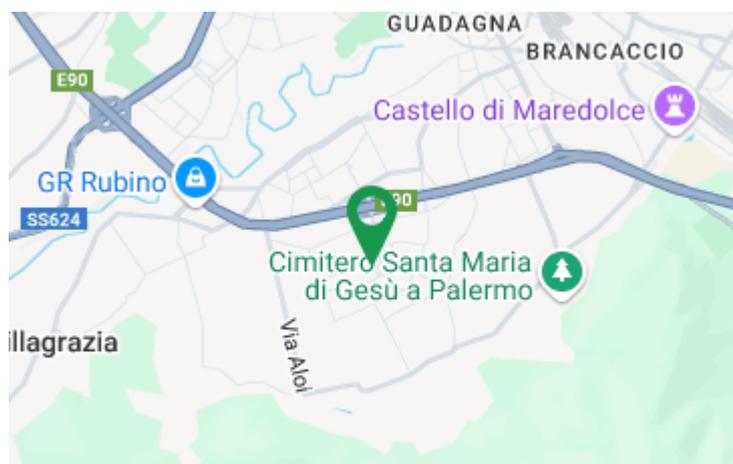
EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BORGO ULIVIA - Precisamente in Via Eraclea Minoa, disponiamo di un secondo piano sito in un piccolo contesto condominiale con cantina e posto auto di pertinenza esclusiva. LA ZONA - L'appartamento è ubicato in una zona ben servita dai trasporti pubblici e da attività commerciali di vario genere come supermercati, panifici, bar e farmacie. Inoltre è facilmente accessibile grazie alle strade di collegamento come, Viale Della Regione Siciliana. L'APPARTAMENTO - E' in buono stato interno ed è composto da ingresso su disimpegno, cucina - soggiorno con accesso al balcone ed alla veranda, tre camere da letto, due bagni di cui uno finestrato con doccia e due ripostigli. Gli infissi sono in doppi vetri e pvc. E' presente riscaldamento autonomo. Inoltre, grazie alla doppia esposizione, si presenta particolarmente luminoso e ventilato. E'

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

