



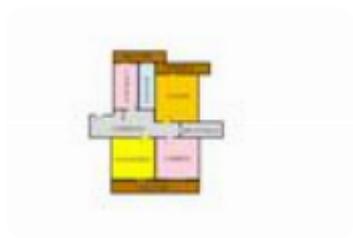
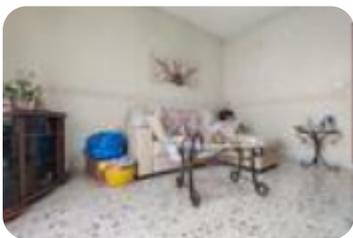
Rif.: 61035955

**€ 88.000**

## Quadrilocale in vendita

Palermo, Via villagrazia - Villagrazia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



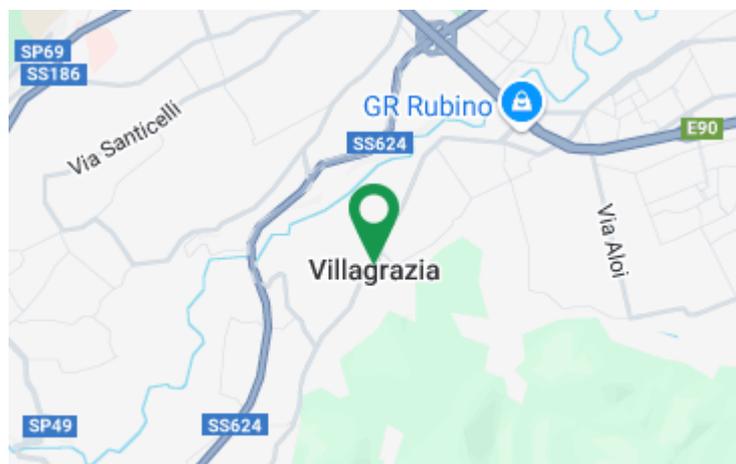
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

VILLAGRAZIA - In Piazza Villagrazia, precisamente nel cuore del quartiere, a pochi metri dallo svincolo del Viale Della Regione Siciliana, disponiamo di un terzo piano posto all'interno di un contesto condominiale. ZONA - La zona è ben servita da servizi, scuole di diverso grado d'istruzione, da trasporti pubblici che permettono di raggiungere il centro in pochi minuti, da attività commerciali di vario genere come supermercati, panifici, bar, farmacie e chiese. Sono anche presenti diverse aree pubbliche attrezzate per far giocare i bambini e per i vostri amici a quattro zampe. LO STABILE - Il prospetto è in buono stato di manutenzione e tutti gli ambienti circostanti sono mantenuti costantemente ben curati e puliti. L'APPARTAMENTO - è composto da ingresso su disimpegno, soggiorno con balcone, cameretta con balcone, camera da letto, cucina abitabile con veranda, bagno finestrato con vasca e ripostiglio. Risulta essere luminoso e ventilato grazie alla tripla esposizione e si presenta in discreto stato di manutenzione interna. La pavimentazione non è omogenea in tutti gli ambienti e gli infissi sono in alluminio. Gli impianti idrico ed elettrico sono in continuo stato di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

