



Rif.: 61021186

€ 48.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via del Pellicano - Falsomiele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FALSOMIELE - In Via del Pellicano, precisamente nel cuore del quartiere, a pochi passi dallo svincolo del Viale Della Regione Siciliana, disponiamo di un secondo piano posto in un piccolo contesto condominiale. ZONA - E' ben servita da servizi, chiese, scuole di diverso grado d'istruzione, da trasporti pubblici e da attività commerciali di vario genere come supermercati, panifici, bar e farmacie. Sono anche presenti diverse aree pubbliche attrezzate per far giocare i bambini e per i vostri amici a quattro zampe. LO STABILE - E' in discrete condizioni sia esterne che interne e tutti gli ambienti circostanti sono mantenuti costantemente ben curati e puliti. L'IMMOBILE - E' sito al secondo piano del condominio ed è composto da ingresso su disimpegno, cucina soggiorno, una camera da letto, una cameretta con accesso alla veranda, e un bagno. Grazie alla sua doppia esposizione si presenta ventilato e luminoso. Gli infissi sono in legno e vetro e la pavimentazione è in segato di marmo. Gli impianti idrico ed elettrico necessitano di manutenzione. Si può visionare tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Chiedici come poterlo acquistare, ti fisseremo subito una

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

