



Rif.: 60982428

**€ 110.000**

**Quadrilocale in vendita**  
 Palermo, Via Albiri - Falsomiele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

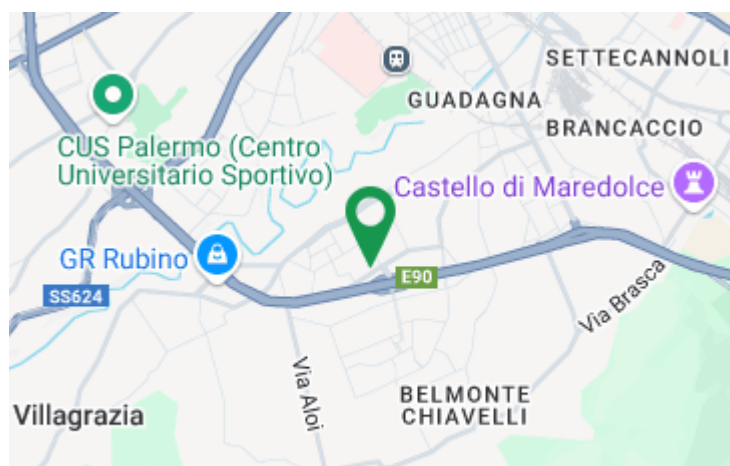
**EP globale rinnovabile:** 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

BORGO ULIVIA - Precisamente in Via Albiri, disponiamo di un primo piano sito in un piccolo contesto condominiale con cantina e posto auto di pertinenza esclusiva. LA ZONA - L'appartamento è ubicato in una zona ben servita dai trasporti pubblici e da attività commerciali di vario genere come supermercati, panifici, bar e farmacie. Inoltre è facilmente accessibile grazie alle strade di collegamento come, Viale Della Regione Siciliana. L'APPARTAMENTO - Si presenta in ottimo stato di manutenzione interna ed è composto da ingresso su disimpegno, salone doppio, camera da letto, cameretta, cucina abitabile e due bagni di cui uno con doccia. Gli infissi sono in doppi vetri e pvc e le serrande sono elettriche. Non è presente riscaldamento. La pavimentazione è in ceramica chiara. Inoltre, grazie alla tripla esposizione, si presenta particolarmente luminoso e ventilato. E' possibile visionarlo tutti i giorni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

