



Rif.: 60881039

**€ 60.000**

## Trilocale in vendita

Piana Degli Albanesi, Contrada Lasi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CONTRADA LASI - All'inizio della frazione di Piana degli albanesi, proponiamo in vendita una villetta con vista panoramica su lago. Il fabbricato si eleva su due piani fuori terra e comprende un box e posto auto. Il contesto è molto tranquillo e risulta essere la migliore soluzione per chi vuole allontanarsi dal caos cittadino. LA ZONA: nelle immediate vicinanze sono presenti negozi dove è possibile reperire beni di prima necessità, piccoli market, carnerie, panifici, bar, scuole ed è possibile usufruire dei mezzi pubblici come ad esempio quelli della compagnia AST che rendono semplice il collegamento con Palermo. L'APPARTAMENTO è composto da ingresso su ampia cucina soggiorno, due camerette, una camera da letto ed un bagno con vasca

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

