



Rif.: 60788572

€ 120.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Bagnera Giuseppe - Chiavelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CHIAVELLI - Precisamente in Via Giuseppe Bagnera disponiamo di un cinque locali posto al piano terra sottostante ad una costruzione che conta quattro appartamenti, con pertinenza esterna all'ingresso ed una porzione di terreno a cui si accede dalla cucina. L'immobile impegna una superficie di circa 140mq calpestabili (escluse le aree esterne) e risulta così composto: ingresso, soggiorno, due camere da letto, una cucina con sala da pranzo, un bagno, un ripostiglio, un'area che presenta un angolo cottura ed infine uno spazio che permette di accedere al giardino. La pertinenza esterna presente all'ingresso è accessibile dal soggiorno ed espone sulla via principale. Gli interni hanno necessità di una ristrutturazione. Gli infissi sono in alluminio e le porte in legno. L'immobile non è dotato né di riscaldamento autonomo né d'impianto di condizionamento. L'impiantistica ed i servizi sono datati ma efficienti. ZONA - Sono presenti diverse attività commerciali, in cui è possibile acquistare beni di prima necessità (Panificio, Tabacchi, Supermercati

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

