



Rif.: 60552661

**€ 49.000**

## Trilocale in vendita

Palermo, Via del Pellicano - Falsomiele

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F

EP globale non rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 135.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

FALSOMIELE - Nelle immediate vicinanze del Viale Della Regione Siciliana, in zona ricca di attività commerciali di vario genere e di scuole di diverso grado d'istruzione, disponiamo di un 3 locali posto al 2° piano di un piccolo contesto condominiale con cantina di pertinenza esclusiva. La casa si presenta particolarmente luminosa e ventilata grazie alla tripla esposizione. E' composta da ingresso su soggiorno, 2 camere, cucina verandata e bagno con doccia. Si può visionare tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Chiedici come acquistarla, ti fisseremo subito un appuntamento di consulenza.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

