



Rif.: 61269155

€ 105.000

5 locali in vendita

Palermo, Passaggio de felice Giuffrida - Sperone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 135.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.74 kW h/m² anno

L'IMMOBILE: È posto al sesto piano dello stabile con ascensore, caratterizzato da sei piani. In contesto condominiale è provvisto di un garage di pertinenza. L'ingresso è su un disimpegno dal quale si accede alla zona giorno, è presente infatti un luminoso salone con balcone annesso. A completare la zona giorno troviamo un'ampia cucina abitabile con verandina annessa. La zona notte invece, vanta di camera da letto matrimoniale, cameretta ed una terza stanza che può essere sfruttata come terza camera da letto. Il bagno è munito di box doccia ed è finestrato. Le condizioni dell'appartamento sono buone, è abitabile da subito, con infissi in vetrocamera taglio termico, porta blindata e pavimentazione in ceramica chiara e decori a tappeto. Vi è una doppia esposizione, ciò conferisce all'immobile un'ottima luminosità. Visionabile previo appuntamento telefonico. LA ZONA: Passaggio De Felice

;
r
i
f
e

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

