



Rif.: 61256815

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Passaggio petrina - Sperone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 20.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 35.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'IMMOBILE: È posto al sesto piano dello stabile con ascensore in contesto condominiale, provvisto di un garage di pertinenza. L'ingresso è su un disimpegno dal quale si accede alla zona giorno, è presente infatti un luminoso salone con balcone annesso. A completare la zona giorno troviamo un comodo soggiorno con cucinino annesso. La zona notte invece, vanta di camera da letto matrimoniale e cameretta. È presente una terza stanza attualmente adibita a ripostiglio. Il bagno è munito di box doccia ed è finestrato. Le condizioni dell'appartamento sono buone, è abitabile da subito, con infissi in vetrocamera, e pavimentazione in ceramica. Vi è una doppia esposizione, di cui una lato mare con vista, ciò conferisce all'immobile un'ottima luminosità.

Visionabile previo appuntamento telefonico. LA ZONA: Passaggio De

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

