



Rif.: 61218267

**€ 80.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Palermo, Via galletti - Acqua Dei Corsari

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 20.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 35.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

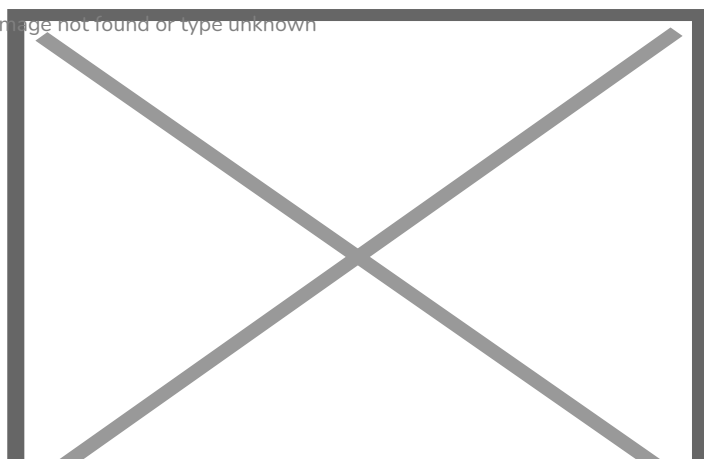
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'IMMOBILE: Casa indipendente situata direttamente su via Galletti. La soluzione è ideale per chi desidera eliminare completamente le spese condominiali, vivendo in una palazzina autonoma. Attraverso un portone, munito anche di cancelletto in ferro, si accede alla scala. Al primo piano l'ingresso si apre su un disimpegno che conduce alla zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale con balcone, con esposizione diretta su via Galletti, e da una comoda cameretta con bagno in camera. È presente anche un ripostiglio. Da scala privata esterna si accede al secondo piano. Qui troviamo un altro bagno, un cucinino ed un ampio e luminoso soggiorno con doppia esposizione. La vista si apre sul verde, con scorci sulla natura garantendo così un'atmosfera molto rilassante. L'immobile si presenta in buone condizioni con infissi in vetrocamera e pavimentazione in marmo. Ideale

**Mappa**

Image not found or type unknown



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

