

Affiliato: Studio Messina Marine Sas

Partita IVA: 05246840820 Via Galletti, 43 90121 Palermo (PA)

Email: pacsh@tecnocasa.it - Tel.: 0916221894

Rif.: 61113887

## ↓ € 120.000

€ 130.000 (-8%)

## 6 locali in vendita

Palermo, Via Antonio Pizan - Pomara

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 145 ca.Locali:6Sottotipologia:6 localiSpese Annue:€ 84

Bagni: 1
Balconi: 2
Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 20.27 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 35.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

In via Antonio Pizan, zona Pomara, a pochi passi dallo svincolo autostradale e da numerosi servizi. Appartamento posto al primo piano di una palazzina composta da soli tre piani. In piccolo contesto, riservato e tranquillo, rende facili i collegamenti con numerosi servizi, dalla periferia al raggiungimento di via Messina Marine a pochi km. Nelle immediate vicinanze: bar, panifici, farmacia, supermercati, centro commerciale forum a pochi km, fermata dell'autobus e negozi di vario genere. Il piccolo contesto è la soluzione ideale per chi desidera tranquillità abbattendo totalmente le spese di gestione condominiale, se non per la pulizia scala. L'ingresso è direttamente su un disimpegno che conduce alla comoda zona giorno, sono presenti infatti un salone doppio ed una cucina soggiorno con ampio balcone annesso. La doppia















## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.