



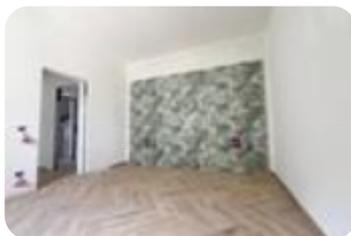
Rif.: 61104956

€ 125.000

## Bilocale in vendita

Palermo, Via messina marine - Messina Marine

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



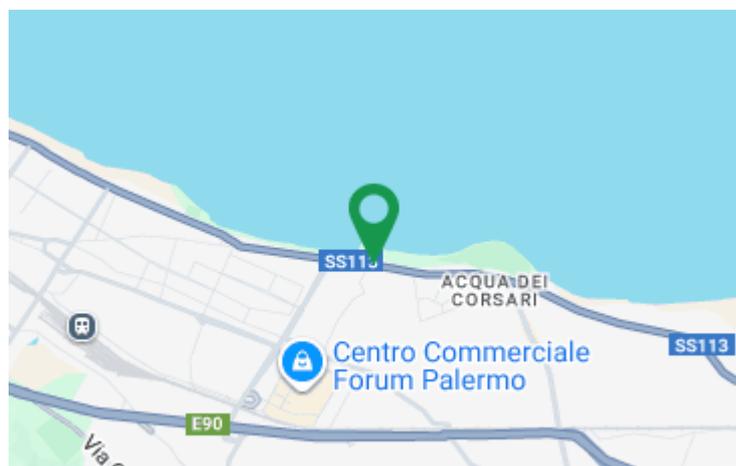
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 20.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 35.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Messina Marine, zona ricca di servizi, proponiamo in vendita un appartamento posto al primo piano, di un piccolo contesto. Una palazzina su strada principale, in posizione strategica. La proprietà si presenta in ottime condizioni, poichè appena ristrutturata (2025) in fase di definizione. L'immobile presenta una distribuzione funzionale degli spazi interni, così composta: Soggiorno luminoso, con accesso al balcone, cucina separata, pratica e ben organizzata, camera da letto matrimoniale, due bagni, entrambi ben rifiniti e comodi. L'appartamento si trova in una zona strategica, ben collegata sia al centro che alla periferia, grazie allo svincolo autostradale a pochi km. Sono presenti numerose attività commerciali come: scuole, servizi pubblici, trasporti e centro commerciale Forum a pochi km. Soluzione ideale per uso residenziale, investimento o casa vacanze. SEGUICI ANCHE SUI NOSTRI CANALI SOCIAL: FACEBOOK: Gruppo Tecnocasa Palermo Messina Marine INSTAGRAM: tecnocasastudiomessinamarine

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

