



Via Galletti. 43 90121 Palermo (PA) Email: pacsh@tecnocasa.it - Tel.: 0916221894



#### Rif.: 61104940

# € 95.000

### Bilocale in vendita

Palermo, Via Messina Marine - Bandita

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 64 ca.

Locali:

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1











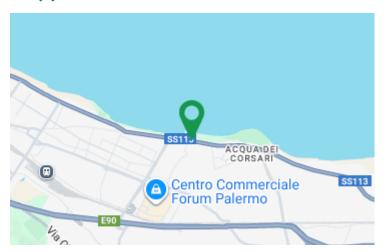


Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 20.27 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 35.74 kW h/m² anno

In posizione strategica e altamente servita, precisamente su Via Messina Marine, strada principale con ottima visibilità, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra, completamente ristrutturato e pronto per essere abitato. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con ambienti funzionali, ben distribuiti e in fase di definizione. L'ingresso conduce direttamente su una cucina soggiorno comoda e ben organizzata. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale e da un luminoso studio, perfetto anche come cameretta. Il bagno, completamente ristrutturato, è dotato di una moderna doccia, preceduto da un pratico antibagno che funge da filtro tra gli ambienti, migliorando la fruibilità degli spazi. La proprietà si trova in una zona ricca di servizi, con supermercati, farmacie, scuole, fermate del trasporto pubblico e ogni tipo di attività commerciale a pochi passi, un ottimo esempio ne è il Centro Commerciale Forum a pochi km. Ottima soluzione sia come abitazione principale che come investimento. Visionabile previo appuntamento telefonico. SEGUICI ANCHE SUI NOSTRI CANALI SOCIAL: FACEBOOK: Gruppo Tecnocasa Palermo Messina Marine INSTAGRAM: tec [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

