



Rif.: 61065287

**€ 78.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via Sacco e Vanzetti - Roccella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 20.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 35.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'IMMOBILE: In via Sacco e Vanzetti, in posizione strategica nelle immediate vicinanze di numerosi servizi tra cui: linea tranviaria e centro commerciale Forum Palermo a pochi km. Appartamento posto al quinto piano in residence con ascensore e posto auto. L'ingresso è direttamente sull'ampia zona giorno caratterizzata da un luminoso salone e cucina abitabile annessa. Vi sono due balconi, grazie alla doppia esposizione l'immobile è molto luminoso e vanta di vista mare lato cucina. La zona notte presenta, invece, una camera da letto matrimoniale e due comode camerette. Vi è un bagno principale con vasca ed un doppio servizio con box doccia. E' presente anche un ripostiglio. Le condizioni dell'appartamento sono buone, si presenta abitabile da subito. La porta è blindata, gli infissi in ferro e la pavimentazione in ceramica. Visionabile previo appuntamento telefonico. LA ZONA: in via Sacco e Vanzetti a pochi metri dalla linea tranviaria e dal centro commerciale Forum Palermo. zona strategica

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

