



Rif.: 61045042

€ 130.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Corso dei Mille - Guarnaschelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 20.27 kW h/m² anno

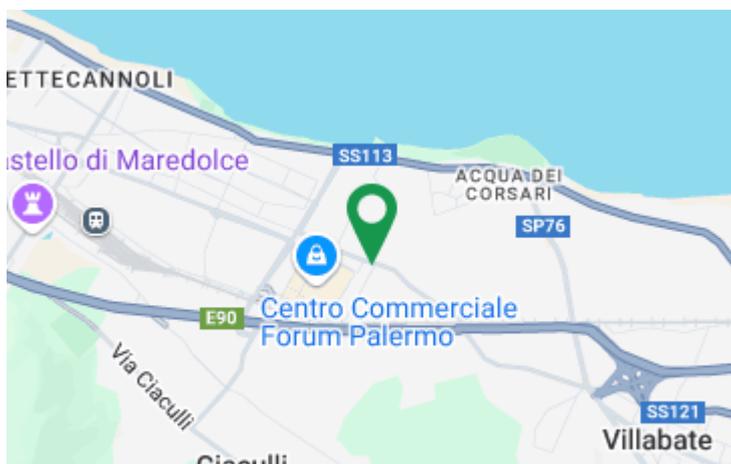
EP globale rinnovabile: 35.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'IMMOBILE: In palazzina padronale proponiamo un appartamento sulle due elevazioni: primo e secondo piano con ampi terrazzi di pertinenza esclusiva. Ad accoglierci all'ingresso troviamo un elegante e luminoso salone di circa 60 mq, a completare la zona giorno vi è annessa una cucina abitabile verandata. Sempre al primo piano è presente una comoda camera da letto matrimoniale ed un bagno con doccia finestrato. Qui vi è già una doppia esposizione che garantisce un'ottima luminosità. Mediante elegante scala esterna in ferro battuto giungiamo al secondo ed ultimo piano, in cui troviamo sia un secondo bagno che un'ampia cucina soggiorno con accesso ai due terrazzi di pertinenza esclusiva dell'immobile. Si tratta di spazi che permettono di vivere l'immobile in modo più completo, con un'estensione della zona giorno all'aperto, utile soprattutto durante la bella stagione. I terrazzi sono personalizzabili scegliendo piante, arredi, e soluzioni estetiche che meglio si adattano al proprio gusto e alle proprie necessità. Da qui si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

