



Rif.: 61033494

€ 125.000**Trilocale in vendita**

Palermo, Via Girolamo Grimaldi - Pomara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 102.88 kW h/m² anno

LA ZONA: POMARA Si trova in punto strategico, vicino allo svincolo di Villabate, rendendo facili i collegamenti con le limitrofe cittadine ed il centro vero e proprio della città. E' una località che si trova nelle vicinanze del Centro Commerciale Forum (2 km) , abbastanza ben servita grazie all'importante presenza di piccoli esercizi commerciali di varia natura, fermate dell'autobus e autostrada. Presenti piccoli e grandi contesti condominiali, riservati e tranquilli. L'IMMOBILE: È posto al secondo piano di uno stabile in residence di recente costruzione (2007). L'accesso al condominio avviene dal cancello automatico, direttamente sugli ampi spazi condominiali adibiti a posti auto assegnati. Non vi sono barriere architettoniche. L'ingresso è direttamente sulla zona giorno caratterizzata da un ampio salone, munito di balcone. Da qui si accede al disimpegno che conduce alla cucina abitabile con balcone. Vi è inoltre, la possibilità per chi lo volesse, di realizzare unico ambiente cucina soggiorno/open space. È presente anche un comodo ripostiglio. La zona notte, invece, si compone di due camere entrambe con accesso

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

