



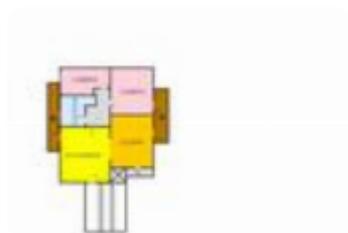
Rif.: 60973857

**€ 168.000**

### Trilocale in vendita

Palermo, Via raffaele carrieri - Acqua Dei Corsari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 20.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

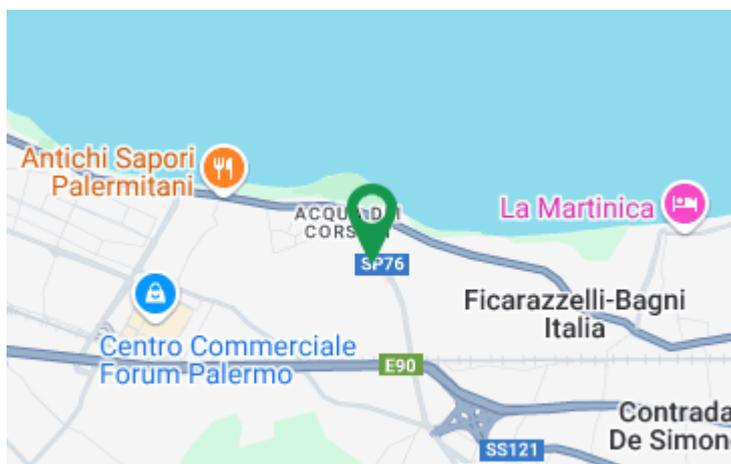
EP globale rinnovabile: 35.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA ZONA: In via Raffaele Carrieri, traversa di via Galletti, ACQUA DEI CORSARI la parte più alta di via Messina Marine. Si trova in punto strategico, rendendo facili i collegamenti con le limitrofe cittadine di Ficarazzi e Villabate ed il centro vero e proprio della città. È una località che si trova nelle vicinanze del centro commerciale forum (a pochi km), abbastanza ben servita grazie all'importante presenza di scuole, piccoli esercizi commerciali di varia natura, supermercati, panifici, bar, farmacie e fermate dell'autobus a pochi metri. L'APPARTAMENTO: All'interno di un ottimo contesto residenziale di recente costruzione (2018), è posto al secondo piano dello stabile con ascensore. Il residence ha un ingresso principale ed un ingresso secondario direttamente su via Galletti. Il

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

