



Rif.: 60898458

€ 235.000

Casa indipendente in vendita

Palermo, Via bc 23 - Pomara

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 184 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 135,05 kW h/m<sup>2</sup> anno

Inserita in contesto riservato, a pochi minuti dallo svincolo autostradale di Villabate ed a pochi km dal C. Commerciale Forum che permette di raggiungere facilmente i punti di maggior interesse della Città; Proponiamo un'intera palazzina indipendente su tre piani fuori terra recentemente ristrutturata. Si presenta come soluzione ideale per chi è alla ricerca di un contesto tranquillo, dove poter godere di meravigliosi momenti di relax in famiglia e con amici, grazie ai vantaggiosi ed esclusivi dettagli che rendono questo immobile multifunzionale. Al suo interno gli ambienti sono comodi e ben disimpegnati. L'ingresso è direttamente su un open space, un'ampia e luminosa cucina soggiorno in stile contemporaneo caratterizzata da una parte adibita a cucina in muratura, dunque destinata ad angolo cottura, con penisola - ed una parte adibita a zona living con suggestivo camino in pietra e parete attrezzata realizzata in cartongesso con faretti a LED, presenti anche nel tetto. Sempre in questo piano ritroviamo una comoda lavanderia con spazio per doppia lavatrice, sfruttabile anche come ripostiglio ed un bagno munito di servizi e lavabo realizzato in rovere. Mediante scala

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

