



Rif.: 60896367

€ 143.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Galletti - Acqua Dei Corsari

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 113 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 600 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 135,05 kW h/m² anno

IN TRATTATIVA L'APPARTAMENTO: Interamente ristrutturato in chiave moderna nel 2021, si presenta come soluzione ideale per coloro che sono alla ricerca di un immobile in ottime condizioni, abitabile sin da subito. E' posto al secondo piano dello stabile in contesto residenziale con posto auto assegnato. L'ingresso sul disimpegno dà direttamente sull'ampia zona living - una cucina soggiorno open space sfruttabile nella zona cucina e nella sua area living - caratterizzata da controsoffitti con faretti a LED. Da qui l'accesso al primo ampio balcone dell'immobile. Si tratta di una soluzione curata nei minimi dettagli dal riscaldamento autonomo con metano (radiatori), agli infissi a taglio termico vasistas (apertura a ribalta estate/inverno -- In questo modo si ha anche un notevole risparmio energetico, perché in inverno si evita una dispersione di calore, mentre in estate rende possibile mantenere l'ambiente più fresco. Vi è porta blindata, zanzariere su misura scorrevoli per ogni apertura, pavimentazione in gress porcellanato e climatizzazione. La zona notte, ben disimpegnata dalla zona giorno, si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

