



Rif.: 60894614

€ 290.000

## Villa singola in vendita

Palermo, Via Messina Marine - Acqua Dei Corsari

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 135,05 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sulla statale di via Messina Marine, proponiamo in ottimo contesto di ville, una villa singola interamente ristrutturata. L'ingresso è da cancello automatico con accesso carrabile per una o più auto. È la soluzione perfetta per chi è alla ricerca di un indipendente di ampia quadratura con spazio esterno. Vi è un doppio ingresso, uno direttamente sullo spazio esterno di circa 70 mq – un'esclusiva zona living ideale per poter godere di ottimi momenti di relax o cene in famiglia e con amici, nonché spazio sfruttabile per gli animali domestici. Al suo interno presenta una zona giorno ben disimpegnata dalle camere, vi è infatti una cucina soggiorno con accesso diretto allo spazio esterno, ed un comodo ed elegante salone con camino. Anche da quest'ultimo è possibile accedere al terrazzo. La zona notte presenta invece una camera da letto matrimoniale con bagno in camera ed una cameretta. A seguire troviamo un ripostiglio ed il bagno principale dell'immobile. Vi è un altro accesso all'immobile dove è stato ricreato un secondo appartamento composto da cucina soggiorno, bagno e camera matrimoniale. Vi è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

