Affiliato: Studio Indipendenza Sas
Partita IVA: 05072330821
Corso Pisani, 35 90127 Palermo (PA)
Email: pacsg@tecnocasa.it - Tel.: 0916563593















Rif.: 61271359

€ 198.000

Quadrilocale in vendita

Palermo, Via Nairobi - Indipendenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: G

VIA NAIROBI Siete alla ricerca di una soluzione abitativa con spazio esterno? Abbiamo noi la proposta che fa al caso vostro:A pochissima distanza da Piazza Indipendenza, vicinissimi alla zona del Centro Storico ed a 10 minuti dal Viale delle Scienze, proponiamo in vendita un comodo piano terra di 105 mq con annesso terrazzo di 55 mq . BUONO STATO. Un valore aggiunto è rappresentato dalla presenza di un posto auto al coperto in area condominiale, che garantisce comodità e sicurezza.L'immobile si trova all'interno di un contesto residenziale di fine anni '70 a cui si accede tramite cancello automatico ; all'interno del medesimo residence, recentemente, sono stati eseguiti lavori per rifacimento del manto stradale e per l'installazione della video-sorveglianza. Presente servizio di portineria full-time, spese condominiali pari ad € 60 mensili.L'appartamento è composto da ingresso su soggiorno, camera da letto, 2 camerette, cucina abitabile in muratura , bagno principale con vasca, doppio servizio, piccolo ripostiglio e meraviglioso terrazzo di 55 mq.Internamente presenta pavimentazione in ceramica, impianto idrico in rame a collettori,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.