



Rif.: 61255298

€ 78.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Giuseppe Maggiore Amari - Indipendenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Maggiore Amari, traversa di Corso Calatafimi ed a pochi metri da Piazza Indipendenza e dal palazzo Reale, proponiamo in vendita ristrutturato e rifinito 2 vani di 55 mq posto al 4° piano senza ascensore (ed ultimo). Doppia esposizione esterna. La posizione strategica rende questa proprietà un'opportunità interessante sia per chi desidera investire, sia per chi cerca una residenza comoda e vicina ai principali servizi. Non vi è alcun servizio di portineria; spese condominiali pari a € 30 mensili circa. L'appartamento è composto da ingresso, camera da letto, soggiorno, cucina, wc, balcone con annesso angolo lavanderia, più 2 piccoli soppalchi che fungono da comodi ripostigli. Presenta pavimentazione nuovissima in marmo, infissi in alluminio/vetrate con relative persiane nuove e presenza di zanzariere, porte interne a pannello, porta esterna blindata, controsoffitto con forattini led in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

