



Rif.: 61246072

€ 870 / mese

Quadrilocale in affitto

Palermo, Via Cappuccini - Indipendenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA CAPPUCCINI: SOLO PER STUDENTI UNIVERSITARI. Collocato in posizione strategica e centrale, non distante da attività commerciali e mezzi pubblici, all'interno di un piccolo baglio ottimamente tenuto e con poche unità condominiali, proponiamo in affitto grazioso 4 vani di 115 mq. Non vi è servizio di portineria, spese condominiali di €10 mensili. Area interna videosorvegliata. SI PRESENTA IN OTTIMO STATO. ARREDATO E CORREDATO. Ciò che dona particolarità all'appartamento è la suddivisione in 2 livelli: piano terra composto da ampio soggiorno che, a seconda delle esigenze, può essere adibito a zona studio o per ricreare un'ulteriore camera; piccolo wc finestrato e un vano scala che porta direttamente al 1° piano dove sono presenti 2 camere doppie ed una cameretta singola. L'ampia cucina soggiorno, realizzata in veranda, rende l'ambiente molto luminoso ed accogliente. L'immobile presenta pavimentazione in ceramica, porte interne in legno nuove, porta esterna blindata, infissi in alluminio e vetrificata. Impianto idrico ed elettrico a norma, boiler per acqua sanitaria, bombola uso cottura, 4 pompe di calore calda/freddo. E

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

