



Rif.: 61190421

**€ 49.000**

## Bilocale in vendita

Palermo, Piazzetta G. Vulpi - Indipendenza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 265.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PIAZZETTA A pochi passi da Piazza Indipendenza e nei pressi della rinomata pasticceria Cappello, in zona popolare, proponiamo in vendita un comodo bivani indipendente di 55 mq circa. L'immobile e' posto al piano terra e vi si accede tramite porta corazzata. BUONO STATO. Ottimo principalmente come destinazione casa vacanza/b&b considerando la vicinanza a Palazzo dei Normanni, all'intero Centro Storico ma anche alla fermata metro Orleans.L'immobile è così composto: ingresso su cucina soggiorno con angolo cottura in muratura, camera da letto, cameretta con finestra, ripostiglio finestrato, bagno con doccia e piccolo pozzo luce.L'appartamento presenta pavimentazione in cotto, infissi alluminio e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

