



Rif.: 61035977

€ 195.000

5 locali in vendita

Palermo, Via Nairobi - Indipendenza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.560
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	9

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 120.68 kW h/m² anno

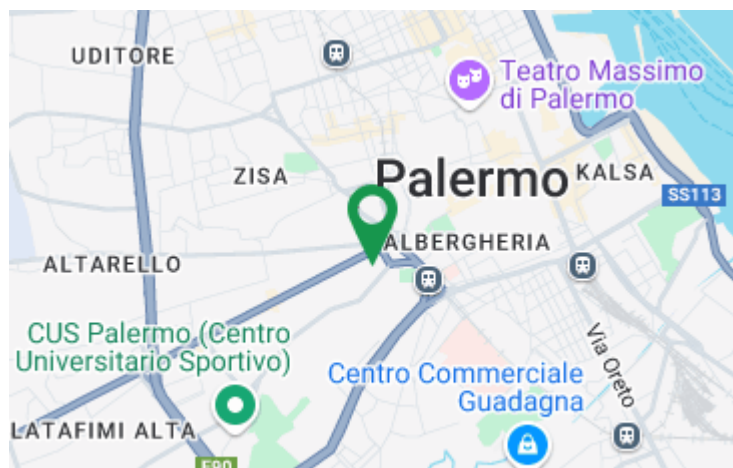
EP globale rinnovabile: 120.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA NAIROBI: A poca distanza da Piazza Indipendenza, all'interno di un residence di fine anni '70 con servizio di portineria, proponiamo in vendita ampio 5 vani di 135 mq posto al 9° piano (ma non ultimo) con doppio ascensore. Possibilità di accedere, all'interno del residence, sia da Via Nairobi che dalla strada principale di Corso Pisani. BUONO STATO. LIBERO TRA QUALCHE MESE. POSTO AUTO A TURNAZIONE 6 MESI L'ANNO. Considerata l'estrema vicinanza da Piazza Indipendenza e dal Centro Storico (circa 200 metri), l'immobile si presta sia ad uso abitativo residenziale sia ad uso investimento turistico ma anche studentesco. L'appartamento al suo interno è composto da ingresso, salone doppio, 2 camere da letto, cameretta, cucina, bagno principale con vasca, doppio servizio, ripostiglio, 2 balconi. L'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

