

Rif.: 61025182

**€ 113.000**

**Quadrilocale in vendita**

Palermo, Via Vincenzo LI Muli - Indipendenza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 98.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

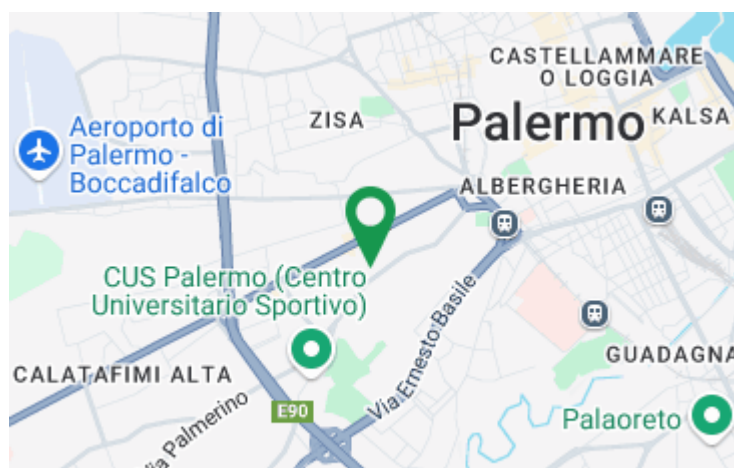
EP globale rinnovabile: 98.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

VIA VINCENZO LI MULI: A pochissima distanza dal Corso Calatafimi, all'interno di un piccolo contesto condominiale di sole 2 unita' immobiliari risalente agli anni '40, proponiamo in vendita comodo 4 vani di 100 mq posto al 1° piano s/a. BUONO STATO.NESSUNA SPESA CONDOMINIALE.L'ottima posizione logistica e i diversi servizi che la zona offre consentono all'appartamento di prestarsi sia per uso abitativo residenziale, sia per uso investimento.L'immobile al suo interno è composto da: ingresso su un ampio soggiorno, camera da letto, 2 camerette, cucina abitabile con annesso angolo lavanderia, bagno e terrazzino sovrastante di circa 12 mq.L'appartamento presenta : pavimentazione in gres porcellanato, infissi in alluminio e vetrocamera, impianto idrico a norma, impianto elettrico con salvavita, scaldabagno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

