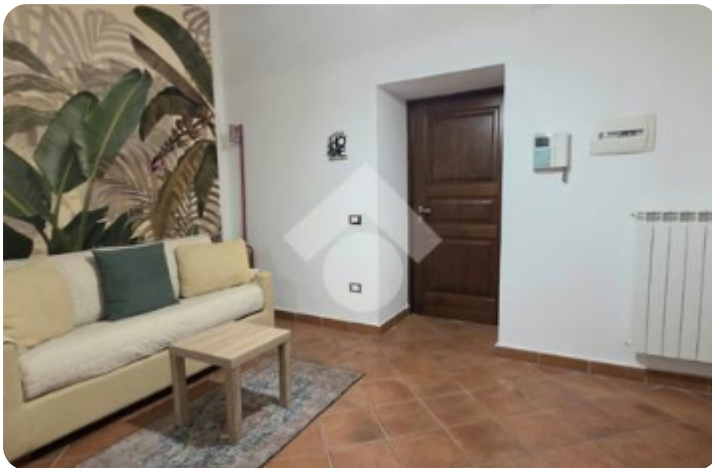




Rif.: 61252943

€ 235.000

Bilocale in vendita

Palermo, Via Alessandro Paternostro - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 98 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Alessandro Paternostro, all'interno dello storico e prestigioso Palazzo Nuccio, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un elegante stabile con ascensore inserito in un contesto signorile e ben curato. L'immobile gode di una posizione strategica, a pochi passi da Piazza Sant'Anna, nel cuore del centro storico della città. L'appartamento è così composto: ingresso su ampia zona living, cucina abitabile con balconi a petto e affaccio sul cortile interno, comodo ripostiglio, bagno con areazione forzata e una spaziosa camera da letto matrimoniale con balcone su via Alessandro Paternostro. L'immobile è ristrutturato, attualmente locato e adibito a casa vacanze. Contratto in essere con scadenza ad aprile 2028 con canone annuo di 8.256 euro. L'immobile rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera effettuare un investimento a

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

