



Rif.: 61189548

€ 50.000

Monolocale in vendita

Palermo, Via Trappetazzo - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 31 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 163.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Trappetazzo, A soli 500 metri da via Maqueda in una zona ben servita da attività commerciali e servizi di prima necessità, proponiamo in vendita un monolocale. L'immobile è posto al primo piano di uno stabile privo di ascensore e si presenta da ristrutturare. L'ingresso conduce direttamente al soggiorno con angolo cottura e completa il piano un bagno finestrato. Attraverso una scala interna si accede al livello superiore dove troviamo la zona notte, composta da una camera da letto finestrata. Grazie alla sua distribuzione su due livelli e alla posizione strategica nelle immediate vicinanze di attività e servizi, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un immobile da personalizzare o per chi desidera effettuare un investimento immobiliare. E' locata sino ad Agosto 2026 ad un canone mensile di 250,00 euro. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico al 0916162125 o invia un messaggio WhatsApp al 3714745629.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

