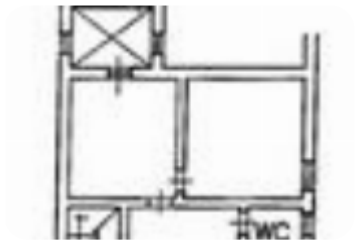
Affiliato: Studio Giafar Sas
Partita IVA: 05894140820
Via Francesco Panzera n° 2- ang. via Giafar, 103 90124 Palermo (PA)
Email: pacse@tecnocasa.it - Tel.: 0916306008 - Cell.: 393.8229365



Rif.: 61289146

€ 77.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via brancaccio - Brancaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

In Via Brancaccio, a pochi passi dalla fermata del Tram Linea 1, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra all'interno di un piccolo contesto residenziale, privo di spese condominiali. L'immobile, attualmente locato, rappresenta un'interessante opportunità di investimento per chi desidera acquistare una soluzione già a reddito. Internamente l'abitazione è composta da una cucina - soggiorno finestrata, una camera da letto matrimoniale finestrata, un'ampia cameretta con affianco sul punto luce e un bagno con doccia. Completa la proprietà un comodo ripostiglio esterno, ubicato nel vano scala, particolarmente utile come spazio aggiuntivo per deposito e organizzazione. La posizione strategica permette di raggiungere agevolmente i principali servizi del quartiere, le attività commerciali e i collegamenti con il resto della città grazie alla vicinanza della fermata del tram. Ideale per uso investimento, grazie alla presenza dell'inquilino e alla rendita già in essere.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.