



Rif.: 61281965

€ 125.000

Trilocale in vendita

Palermo, Via nicola da napoli - Brancaccio

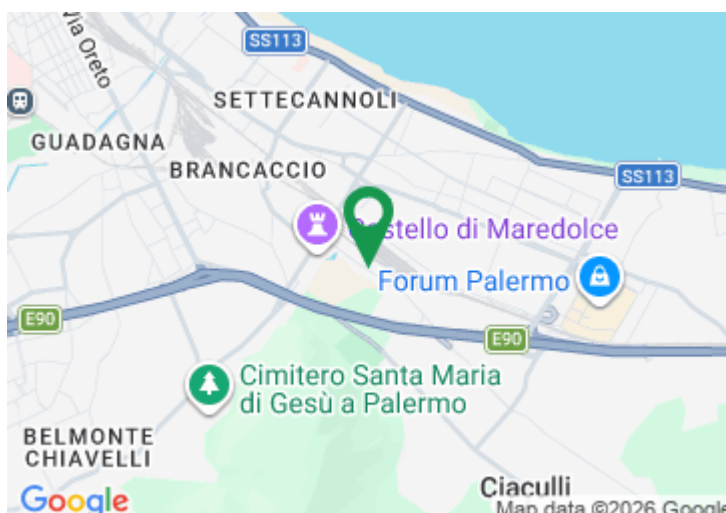
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale rinnovabile: 75.07 kW h/m² anno

In via Nicola da Napoli, traversa di Via Conte Federico, proponiamo in vendita un appartamento in buono stato di manutenzione posto al primo piano di un edificio condominiale dotato di ascensore. Il contesto è tranquillo e riservato, con accesso tramite cancello condominiale. L'immobile dispone inoltre di posto auto assegnato all'interno dell'area condominiale e il complesso è dotato di sistema di videosorveglianza. L'appartamento è composto da ingresso su ampio salone con balcone sull'affaccio principale, cucina abitabile con veranda annessa, camera da letto matrimoniale, cameretta, ripostiglio finestrato e bagno con doccia. Le immagini pubblicate sono state elaborate con il supporto dell'intelligenza artificiale al solo scopo di mostrare gli ambienti privi degli arredi. Si precisa che l'immobile è attualmente locato con regolare contratto di locazione avente scadenza il 31/05/2028; pertanto, durante le visite sarà possibile visionarlo arredato e nello stato di fatto in cui si trova attualmente. L'immobile garantisce una rendita annua pari a Euro 6.000, risultando una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

