



Rif.: 61279006

€ 550 / mese
Trilocale in affitto
Palermo, Via giulio sarmiento - Brancaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 120
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: D
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In Via Giulio Sarmiento, all'interno di un piccolo contesto condominiale, proponiamo un appartamento recentemente ristrutturato, posto al secondo piano. L'immobile sarà disponibile da dicembre 2026 e si presenta in ottime condizioni. Viene locato arredato, ad eccezione del divano, della lavatrice, del frigorifero e della televisione visibili nelle fotografie. L'appartamento è inoltre dotato di due climatizzatori funzionanti, che garantiscono comfort durante tutto l'anno. Il contesto risulta particolarmente riservato e tranquillo, con ampia possibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze, caratteristica che rende la soluzione particolarmente comoda per chi utilizza l'automobile spese condominiali sono contenute e comprendono esclusivamente il servizio di pulizia della scala. La posizione consente di raggiungere facilmente i principali servizi della zona, rendendo l'immobile ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno senza rinunciare alle comodità della città. Si propone con contratto di locazione agevolato 3+2. Sono richiesti redditi dimostrabili e a tempo indeterminato.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

