



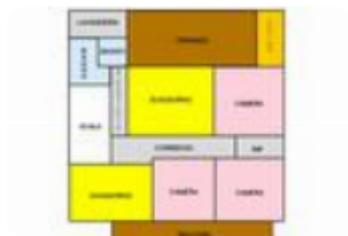
Rif.: 61079550

**€ 159.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via Conte Federico - Brancaccio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 161 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

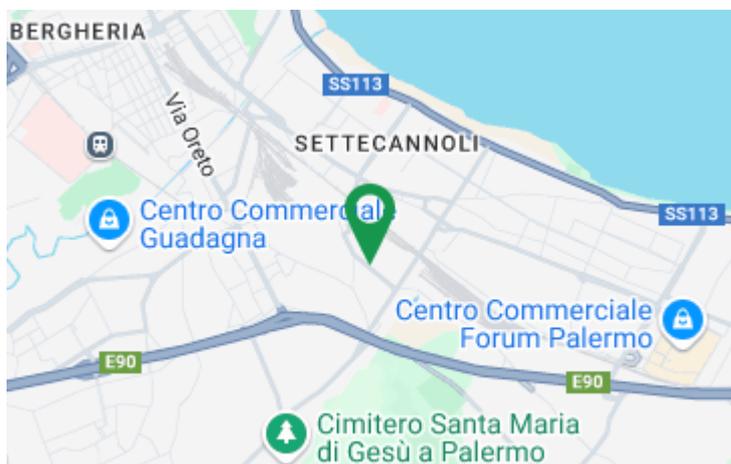


**Classe energetica:** 

**EP globale rinnovabile:** 123.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Conte Federico, a pochi passi da Via Emiro Giafar, proponiamo un ampio appartamento di 161 mq situato al secondo piano di un edificio ben mantenuto. Si accede su un salone doppio finestrato annesso ad una cucina non abitabile con balcone verandato. Inoltre, l'immobile dispone di una zona lavanderia, due camere matrimoniali, cameretta, bagno principale con vasca, bagno secondario con doccia. La doppia esposizione rende l'appartamento particolarmente luminoso ed arieggiato. La zona è ben servita da mezzi pubblici e offre numerosi servizi nelle vicinanze, tra cui scuole, negozi e aree verdi. Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Contattaci allo 091.6306008 oppure tramite WhatsApp al numero 379.2546584.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

