



Rif.: 61013085

**€ 180.000**

**5 locali in vendita**

**Palermo, Via Simoncini Scaglione - Brancaccio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	9



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 155.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

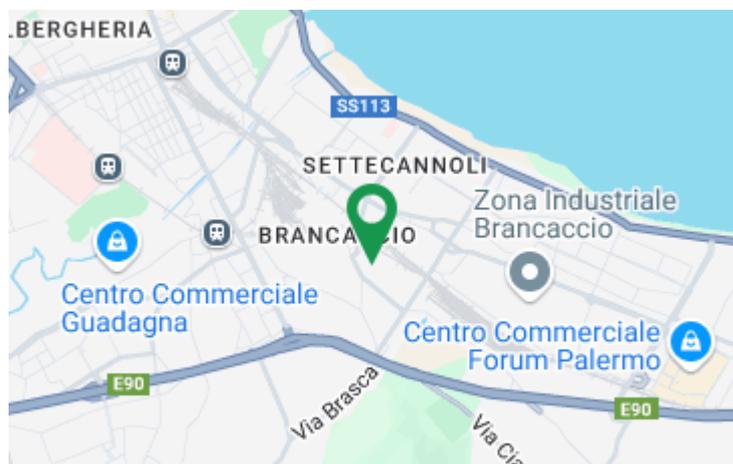
EP globale rinnovabile: 121.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Brancaccio, a Palermo, è disponibile un ampio appartamento di 156 mq totalmente ristrutturato situato a un piano alto di un edificio dotato di ascensore. La proprietà offre una disposizione spaziosa e funzionale, con quattro camere da letto che garantiscono comfort e privacy. Sono presenti due bagni, ideali per una famiglia numerosa o per chi ama ospitare. Gli spazi esterni comprendono due balconi e un terrazzo, ideali per godere di momenti di relax all'aperto. Costruito nel 1975, l'immobile è dotato di aria condizionata assicurando un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

